МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

14.10.2014 № 90

**О ходе решения вопроса по ремонту кинотеатра «Первомайский»**

Рассмотрев информацию о проведении 13 ноября 2014 г. Департаментом города Москвы по конкурентной политике аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК» (39 кинотеатров) в том числе и кинотеатра «Первомайский», несмотря на неоднократные обращения Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово и жителей района Восточное Измайлово в органы государственной власти города Москвы с просьбами оставить кинотеатр «Первомайский» в собственности города Москвы и провести его реконструкцию, Совет депутатов муниципального округа Восточное Измайлово **решил:**

1. Принять информацию о ходе решения вопроса по ремонту кинотеатра «Первомайский» к сведению.
2. Поручить Афанасьеву В.С. направить от лица депутатов муниципального округа Восточное Измайлово депутатский запрос (приложение) в адресЗаместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам имущественно-земельных отношений Н.А. Сергуниной с просьбой разъяснить сложившуюся ситуацию по кинотеатру «Первомайский».
3. Опубликовать текст настоящего решения и приложения к нему в газете «Восточное Измайлово» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Восточное Измайлово в телекоммуникационно-информационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Восточное Измайлово **Афанасьева B.C.**

**Глава муниципального округа**

**Восточное Измайлово В.С. Афанасьев**

Приложение

к решению Совета депутатов муниципального округа восточное Измайлово

от 14.10.2014 год № 90

**Заместителю Мэра Москвы**

**в Правительстве Москвы**

**по вопросам имущественно-земельных отношений**

**Н.А. Сергуниной**

**Депутатский запрос**

**Уважаемая Наталья Алексеевна!**

4 декабря 2013 года на заседании Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово был принят депутатский запрос в адрес мэра Москвы Собянина С.С. о судьбе кинотеатра "Первомайский", расположенного по адресу – Первомайская ул., д. 93. В своем запросе депутаты муниципального округа Восточное Измайлово, основываясь на мнении жителей района Восточное Измайлово (в районе не однократно проходили встречи с жителями), просили не сносить кинотеатр, а провести в кратчайшие сроки его капитальный ремонт. С 2010 года кинотеатр закрыт. Жители двух районов – Восточное Измайлово и Измайлово с общей численностью населения около 200 тысяч человек лишены единственного очага массовой культуры, досуга и отдыха.

11 июня 2013 года на заседании Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово (на котором присутствовали жители района) были рассмотрены материалы проекта градостроительного плана земельного участка по адресу: Первомайская ул., д. 93 (кинотеатр «Первомайский») подготовленные Москомархитектурой (RU-121000-0075230).

С учетом мнения жителей района, депутатами единогласно было принято решение № 43 "О предложениях по градостроительному плану земельного участка (ГПЗУ) по адресу: Первомайская ул., д." 93, в котором в частности были изложены следующие предложения Совета депутатов:

1. Существующее здание кинотеатра «Первомайский» расположенное по адресу: Первомайская ул., д. 93 не сносить, а реконструировать;

2. Оставить кинотеатр по своему функциональному назначению как культурно-досуговый центр;

3. Здание в целом и предлагаемый культурно-досуговый центр оставить полностью в государственной собственности Москвы;

4. Предусмотреть распределение площадей представляемых под основные виды разрешенного использования в следующем соотношении:

- участки размещения культурно-просветительских и досугово - развлекательных объектов не менее 70%;

- участки размещения торговли и общественного питания не более 30%.

Данное решение Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово было направленно в Мосархитектуру.

26 декабря 2013 г. Префект ВАО на встрече с жителями района Восточное Измайлово объявил об отмене проведения публичных слушаний по градостроительному плану земельного участка (ГПЗУ) по адресу: Первомайская ул., д. 93, снял ГПЗУ с рассмотрения по договоренности с Департаментом имущества города Москвы об отмене торгов по продаже кинотеатра "Первомайский" и поручил главе управы района Восточное Измайлово сформировать рабочую группу для подготовки предложений о дальнейшей судьбе кинотеатра "Первомайский" с участием депутатов Совета депутатов и жителей района.

21 апреля 2014 г. в мой адрес поступило письмо (исх. № дги-1-22857/14-1 от 26.03.2014 г.) окончательный ответ на депутатский запрос за подписью заместителя руководителя Департамента городского имущества города Москвы, в котором он сообщает, что учитывая отрицательное заключение на ГПЗУ по кинотеатру "Первомайский" Правительством Москвы в настоящее время решение по его дальнейшему использованию не принято.

30 апреля 2014 г. предложения рабочей группы о дальнейшей судьбе кинотеатра "Первомайский", с учетом мнения жителей района Восточное Измайлово и соответствующим письмом главы управы района Восточное Измайлово были направлены в префектуру ВАО.

Основные предложения рабочей группы:

1. Существующее здание кинотеатра «Первомайский» расположенный по адресу: Первомайская ул., д. 93 не сносить, а реконструировать;

2. Оставить кинотеатр по своему функциональному назначению как культурно-досуговый центр;

3. Здание в целом и предлагаемый культурно-досуговый центр оставить полностью в государственной собственности Москвы.

**30 сентября 2014 г. на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике появилась информация о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП "ОДУИКК" (39 кинотеатров) в том числе и кинотеатра "Первомайский".**

Данная информация вызвала негативную реакцию у многих жителей района Восточное Измайлово, которым не однократно сообщалось (с учетом ранее полученной информации) Префектом ВАО, главой управы района, депутатами Совета депутатов о непроведении торгов по продаже в частную собственность кинотеатра "Первомайский".

В связи с изложенным и для информирования жителей района Восточное Измайлово прошу Вас дать поручение должностным лицам разъяснить депутатам Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово и жителям района Восточное Измайлово, что понимается под указанной в лотовой документации аукциона **принципиально новой для г. Москвы концепции районных «центров притяжения», что предполагает создание сети мультифункциональных комплексов для жителей районов - Общественных культурно-досуговых Центров (ОКДЦ). Какие виды деятельности и в каких пропорциях в них будут?**

Так же кинотеатр "Первомайский" выставлен на продажу без утвержденного ГПЗУ и проведения публичных слушаний, соответственно когда будут планироваться проведение публичных слушаний по ГПЗУ кинотеатра "Первомайский" и нужны ли они в данном случае?

Так же еще раз сообщаю, что депутаты Совета депутатов муниципального округа Восточное Измайлово и жители района Восточное Измайлово обеспокоены судьбой кинотеатра. Жители района постоянно обращаются к депутатам Совета депутатов с просьбами ускорить работы по ремонту кинотеатра. В районе уже образовалось несколько инициативных групп жителей выступающих за скорейший ремонт кинотеатра

На всех встречах администрации района с жителями, прошедшими в 2013 -2014 гг. высказываются однозначные предложения по сохранению кинотеатра как центра культуры, досуга и отдыха для всего населения района, без его продажи в частную собственность.

Учитывая, что аукцион по продаже кинотеатра "Первомайский" назначен на 13 ноября 2014 г., прошу Вас в кратчайшие сроки, не позднее 27 октября 2014 г., дать ответ с разъяснениями на поставленные вопросы.

Приложения:

1. Решение Совета депутатов муниципального округа Восточнее Измайлово от 11.06.2013 года № 81 «О рассмотрении предложения по депутатскому запросу в адрес мэра Москвы С.С. Собянина».

2. Решение Совета депутатов муниципального округа Восточнее Измайлово от 14.10.2014 года № \_\_ «О ходе решения вопроса по ремонту кинотеатра «Первомайский»

**С уважением!**

**В.С. Афанасьев**

В.Ю. Емельянов

(495) 463-62-09