

## **ДОКЛАД РУКОВОДИТЕЛЯ ОБ ИТОГАХ РАБОТЫ ЗА 2024 ГОД**

### **Уважаемые депутаты и жители района Восточное Измайлово!**

В соответствии с законодательно установленным в городе Москве порядком представляю вам отчет о результатах деятельности Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Восточное Измайлово» за 2024 год, в котором будут отражены основные направления деятельности учреждения.

Учредителем и собственником имущества Учреждения является город Москва, функции и полномочия от имени города осуществляет префектура Восточного административного округа. Учреждение находится в ведомственном подчинении управы района Восточное Измайлово.

В функции ГБУ входит:

- Реализация на территории района Восточное Измайлово города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.
- Благоустройство (ремонт, обустройство) и содержание дворовых территорий, не включенных в установленном порядке в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
- Содержание и ремонт объектов дорожного хозяйства 3, 4 и 5 категорий, а также осуществление работ по очистке и мойке дорожных знаков, информационных щитов указателей.
- Содержание и капитальный ремонт спортивных площадок.
- Содержание и текущий ремонт общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.
- Осуществление мероприятий по гражданской обороне
- Благоустройство территорий, прилегающих к государственным образовательным учреждениям города Москвы.
- Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб и расположенного в них технологического оборудования.

## Кадровое обеспечение.

Согласно штатному расписанию, действующему в 2024 году, штатная (плановая) численность составляла

<b>Численность учреждения</b>	<b>План</b>	<b>Факт</b>
Обслуживающий персонал, всего	796	571
Санитарное содержание дворовых территорий и МКД, в т.ч.	231	220
Дворники	150	146
Рабочие комплексной уборки	81	74
Текущий ремонт общего имущества МКД	226	123
ОДХ и ОЗН	42	27
Гараж, в т.ч.	49	42
водители	30	27
Административно-управленческий персонал	109	83
Объединенная диспетчерская служба	30	30

Средняя заработная плата в 2024 году- 57,5 тыс. руб.

## Техническое обслуживание жилищного фонда

ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» обслуживает 176 многоквартирных домов, из которых:

- 175 домов находятся в управлении;

- 1 общежития на обслуживании по распоряжению управы района;(нижняя первомайская д.81)

*(Нижняя первомайская д.83 признан нежилым, ГБУ больше не обслуживает)*

Работы по подготовке к зимней эксплуатации принимались государственной комиссией с участием управы района, управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций, а также представителей Жилищной инспекции.

В районе 111 кровель многоквартирных домов, подлежащих очистке от снега и наледи: 45 - стальных, 64 – рулонных, 1 - шиферная.

Кровельные бригады укомплектованы в полном объеме страховочными поясами (145 шт.), средствами связи (45 комплектов, всего 58 раций по 2 шт. на бригаду), инвентарем для очистки снега (145 лопат, 70 стационарных ограждений). В полном объеме прошли аттестацию и получили допуски к работе на высоте, а также медицинские допуски.

В рамках подготовки жилого фонда к эксплуатации в весенне-летний период службами эксплуатации управляющих организаций района за счет средств текущего содержания выполнены мероприятия по ремонту 35 кровель, 60 систем водоотведения, 58 цоколей, 55 входной группы, в т.ч. крылец, козырьков, дверей, промывка фасадов 15 многоквартирных домов, а также иные мероприятия. Приемка выполненных работ осуществлялась представителями управы района Восточное Измайлово, управляющих организаций и Жилищной инспекции.

## **Капитальный ремонт.**

В 2024 году в районе «Восточное Измайлово» в рамках выполнения краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта 2015-2044 год, были проведены и завершены работы по капитальному ремонту в трех многоквартирных домах, находящихся в управлении ГБУ города Москвы «Жилищник района «Восточное Измайлово».

1. 16-я Парковая ул., дом 23;
2. 16-я Парковая ул., дом 19 корпус 1;
3. Первомайская ул., дом 117;

Силами ГБУ «Жилищник района «Восточное Измайлово» работы по капитальному ремонту выполнялись в трех многоквартирных домах:

- 16-я Парковая улица дом 23, проведен капитальный ремонт подъездов:

Замена половой плитки, установка подъездных дверей, молярные работы, замена перилл.

-16-я Парковая ул., дом 19 корпус 1, проведен капитальный ремонт подъездов:

Замена половой плитки, установка подъездных дверей, молярные работы, замена перилл, установка дверей входной группы и тамбурных дверей, замена почтовых ящиков.

Первомайская ул., дом 117, проведен капитальный ремонт подъездов:

Замена половой плитки, установка подъездных дверей, молярные работы, замена перилл.

Указанные работы выполнены в полном объеме и приняты в эксплуатацию.

В соответствии с регламентом по содержанию МКД в 2022 году был заключен договор со специализированной организацией ООО «АКТИВ-ПЛЮС» на техническое обслуживание внутридомового противопожарного водопровода (ВППВ) на период 2022-2024 гг. Системы ДУ и ППА ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» обслуживает собственными силами.

Совместно с представителями ОМВД по району Восточное Измайлово, ОПОП проводились обходы лиц, ведущих асоциальный образ жизни.

## **Благоустройство дворовых территорий**

В 2024 году на **9-и дворовых территориях** района площадью 4,36га, выполнены работы по комплексному благоустройству на сумму 61,129 млн. руб. по адресам:

1. Первомайская Нижн. ул. 60
2. Первомайская ул. 86/18
3. Первомайская Нижн. ул. 41
4. Первомайская ул. 94А
5. Первомайская ул. 94
6. Парковая 09-я ул. 6
7. Парковая 09-я ул. 8
8. Сиреневый бульв. 44 к.1
9. Парковая 15-я ул. 24 к.2

В ходе благоустройства дворовых территорий выполнены следующие работы:

1. Устройство АБП покрытия (проезды, парковки) – 10 650 кв. м.
2. Устройство АБП покрытия (тротуары, отмостка) – 5 062 кв. м.
3. Устройство и замена резинового покрытия – 3 641 кв. м.
4. Борт дорожный (замена/установка) – 3 174 пог. м.
5. Садовый борт (замена/установка) – 4 108 пог. м.
6. Ремонт газона посевной – 23 830 кв. м.
7. Обновление детских площадок – 9 ед.
8. Обновление спортивных площадок различного назначения – 2 ед.
9. Установка МАФ – 134 шт.

На 10-и дворовых территориях района, площадью 5,95га, выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия «**большими картами**» на общую сумму 36,8 млн. руб.:

1. Сиреневый бульв. 44
2. Парковая 09-я ул. 2
3. Парковая 09-я ул. 4
4. Парковая 16-я ул. 19 к.3
5. Парковая 16-я ул. 19 к.1
6. Парковая 16-я ул. 19 к.2
7. Парковая 15-я ул. 24 к.1
8. Парковая 15-я ул. 26 к.2
9. Парковая 15-я ул. 26 к.1
10. ул. Средняя Первомайская, д. 23

В ходе благоустройства выполнены следующие виды работ:

1. Устройство АБП покрытия (тротуары, проезды) – 17 726 кв. м.
2. Борт дорожный (замена/установка) – 5 134 пог. м.
3. Борт садовый (замена/установка) – 789 пог. м.
4. Ремонт газона посевной) – 8 177 кв. м.

Также в 2024 году на территории района Восточное Измайлово выполнены работы по благоустройству дворовых территорий по **программе «отдельные виды работ»** на общую сумму 34 млн. руб.:

1. Парковая 13-я ул. 20 к.1
2. Парковая 11-я ул. 14
3. Первомайская ул. 88
4. Первомайская ул. 92
5. Первомайская Нижн. ул. 48/8
6. Первомайская Нижн. ул. 50
7. ул. 13-я Парковая, д. 11

8. Парковая 15-я ул. 26 к.4
9. Сиреневый бульв. 54
10. Сиреневый бульв. 56
11. Сиреневый бульв. 50
12. Сиреневый бульв. 52

В ходе благоустройства выполнены следующие виды работ:

1. Устройство АБП покрытия (проезды, парковки) – 14 056 кв. м.
2. Устройство АБП покрытия (тротуары, отмостка) – 2 746 кв. м.
3. Устройство и замена резинового покрытия – 1 035 кв. м.
4. Борт дорожный (замена/установка) – 3 796 пог. м.
5. Садовый борт (замена/установка) – 1 175 пог. м.
6. Ремонт газона посевной – 7 229 кв. м.
7. Обновление детских площадок – 1 ед.
8. Установка МАФ – 6 шт.

### **Индустрия зимнего отдыха**

При наступлении устойчивых минусовых температур производится заливка 5 катков с естественным льдом на дворовых территориях района по следующим адресам:

1. Измайловский б-р, д.67, к.1
2. ул. Первомайская, д.94А
3. 13 – я Парковая ул., д.19
4. 9-я Парковая ул., д.6 корп.1
5. 15-я Парковая ул., д.26, к.4

### **Озеленение района Восточное Измайлово**

В 2024 году рамках программы «Наше дерево», выполняемая Департаментом капитального ремонта города Москвы, высажены зеленые насаждения:

- 7 деревьев на дворовых территориях
- 3 дерева на 1, 2 категории

### **Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок**

На обслуживание ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» находится 238 дворовых территорий, 10 объектов дорожного хозяйства и 26 объектов озеленения.

В распоряжении учреждения находятся стоянка коммунально-уборочной техники и ремонтная база с мойкой (16-я Парковая ул., вл.30). Транспортная диспетчерская, контролирует выход уборочной техники в круглосуточном режиме.

В период обильных снегопадов в первую очередь подлежат уборке входные группы жилых домов, тротуары, пешеходные переходы, а также подходы к остановкам общественного транспорта, станции метрополитена, транспортно-пересадочному узлу и объектам социальной инфраструктуры района. Осуществляется 100% выход снегоуборочной техники по циклам.

Содержание и уборку контейнерных площадок также осуществляет ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», в летний период контейнерные площадки периодически промываются и обрабатываются дезинфицирующими средствами.

Вывоз мусора на подведомственных объектах осуществляет мусоровывозящая организация АО "ЭКОТЕХПРОМ" в рамках контракта по обращению с отходами в соответствии с утвержденным графиком.

Переход на отдельный сбор отходов на территории района осуществляется в рамках постановления Правительства Москвы от 16.06.2019 № 734 «О реализации мероприятий по отдельному сбору (накоплению) отходов в городе Москве».

В настоящее время все контейнерные площадки оборудованы под отдельный сбор отходов. Проведена маркировка контейнерных площадок и накопительных контейнеров (синий контейнер вторсырье, серый смешанные отходы).

Уборка внутриквартальных проездов и дворовых территорий в летний период включает в себя подметание пыли и сора с поверхности асфальтобетонного покрытия, поливку территорий для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха, мойку покрытий, удаление мусора с газонов, полив зеленых насаждений, выкашивание газонов и осуществляется в соответствии с Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве. Указанные работы осуществляются механизированным способом или вручную.

Уборка территорий района организована в строгом соответствии с Регламентом зимнего содержания дорог и придомовых территорий, утвержденным Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы.

### **Работа с порталом Мэра Москвы «Наш город».**

За 2024 год на портал поступило 13183 обращения жителей района, из них:

- 8008 в категорию «Дворы»;
- 4006 в категорию «Дома»;
- 951 в категорию «Дороги»;
- 218 иные.

По результатам рассмотрения по каждому обращению приняты незамедлительные меры и даны ответы в регламентированный срок.

2023 год	2024 год
Всего обращений - 8906	Всего обращений - 13183 ↑
Дворы - 6066	Дворы - 8008 ↑
Дома - 2209	Дома - 4006 ↑
Дороги - 497	Дороги - 951 ↑
Иные – 134	Иные – 218 ↑

## Объекты дорожного хозяйства

### «Мероприятия по БДД»

В рамках программы по обеспечению безопасности дорожного движения в 2024 году силами ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» были выполнены работы по следующим адресам:

1. Сиреневый бульвар, д.36 - установка ИН у пешеходного перехода (ПСД)
2. Сиреневый бульвар, д.36 - установка ИН у пешеходного перехода (СМР)
3. Сиреневый бульвар, д.50 - установка ИН у пешеходного перехода (ПСД)
4. Сиреневый бульвар, д.50 - установка ИН у пешеходного перехода (СМР)
5. Сиреневый бульвар, д.54 - установка ИН у пешеходного перехода (ПСД)
6. Сиреневый бульвар, д.54 - установка ИН у пешеходного перехода (СМР)
7. Нижняя Первомайская, д.70 - обустройство парковочного кармана (СМР)
8. Ул. 13-я Парковая, д.18 - установка ИН у пешеходного перехода, продление посадочной площадки ООТ (ПСД)
9. Ул. Нижняя Первомайская, д. 43А и д.65 - обустройство 2-х нерегулируемых пешеходных переходов (ПСД)
10. Ул. 16-я Парковая, д. 8 (вблизи ГБОУ Школа № 1748) приведение дорожных знаков 1.23 «Дети», 8.2.1 «Зона действия» в соответствии требованиям ГОСТ, обустройство нерегулируемого пешеходного перехода искусственными неровностями (ПСД)
11. Ул. 16-я Парковая, д. 8 (вблизи ГБОУ Школа № 1748) приведение дорожных знаков 1.23 «Дети», 8.2.1 «Зона действия» в соответствии требованиям ГОСТ, обустройство нерегулируемого пешеходного перехода искусственными неровностями (СМР)
12. Средняя Первомайская, д.31 установка ИН на внутриворотовом проезде (СМР)
13. Ул. 14-я Парковая, д.4Б (вблизи ГБПОУ г. Москвы ЭТК № 22) приведение ИН в соответствии с ГОСТ, обустройство участка тротуара, обособление бортовым камнем деревьев на парковочном пространстве (СМР)
14. Сиреневый бул., д. 68 (вблизи ГБОУ Школа № 1748) обособление мачт городского освещения бортовым камнем, устройство участков тротуара, приведение ИН в соответствии требованиям ГОСТ на дворовой территории (СМР)

Силами ГБУ "Автомобильные дороги ВАО" были выполнены работы в рамках БДД в 2024 году по следующим адресам:

1. Ул. 13-я Парковая, д.18 - установка ИН у пешеходного перехода, продление посадочной площадки ООТ (СМР)
2. Первомайский пр., вблизи д. 16, корп. 3 по ул. 16-я Парковая - обустройство пешеходного перехода (СМР)
3. Ул. Нижняя Первомайская, д. 43А и д.65 - обустройство 2-х нерегулируемых пешеходных переходов (СМР)
4. Ул. 16-я Парковая (в районе д. 77 по Измайловскому бульвару) - обустройство парковочного пространства в соответствии с КСОДД (СМР)
5. Ул. 16-я Парковая (в районе пересечения с ул. Первомайская вдоль существующей ОРП) - обустройство участка тротуара (СМР)

Указанные работы выполнены в полном объеме и приняты в эксплуатацию.



## **Оснащение техникой:**

На балансе ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» всего находится 65 ед. техники, в том числе уборочной - 25 ед., вспомогательной – 37 ед., дорожно-строительной - 3 ед.

- 7 фронтальных погрузчиков
  - ✓ Большие 3 ед.
  - ✓ Малые 4 ед.
- 11 тракторов
- 2 тротуароуборочных техники.
- 2 самосвала
- 2 распределителя твердого реагента (ПМ+ПЩ+ЖР)
- 3 распределителя жидкого реагента (ПМ+ПЩ+ЖР)
- 7 вакуумной подметательно-уборочной машин
  - ✓ Большие 4 ед.
  - ✓ Малые 3 ед
- 17 прицепных оборудований
  - ✓ Прицеп-цистерна 12 ед.
  - ✓ Пескосбрасыватель 5 ед
- 1 компрессор
- 1 генератор
- 1 каток
- 2 автогидроподъемника
- 1 илосос
- 1 фреза
- 2 бортовых машины
- 2 легковых машины
- 2 снегопогрузчика (линейный)

Работы по содержанию территории, проводятся в соответствии с нормативами уборки, согласно балансовой принадлежности.

Выход техники производится согласно регламенту и факсограммам Комплекса городского хозяйства г. Москвы.

**Финансово-экономическое положение**  
**ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово».**

В 2024 году ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на сумму 320,03 млн.руб.

Работы по управлению МКД, всего 79,84 млн.руб. (в том числе зарплата с начислениями, программное обеспечение, эксплуатационные расходы, аренда, транспорт, услуги связи)

Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества на сумму 76,3 млн.руб, в том числе:

- уборка помещений общего пользования  
(в том числе лестничные клетки, подвалы и чердаки) -61,74 млн.руб.
- содержание мусоропроводов (уборка) -14,56 млн.руб.;

Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества – 67,48 млн.руб., в том числе (содержание подъездов и лестничных клеток, очисика кровли от снега, обслуживание пожарного водопровода и т.д.).

На работы по содержанию и текущему ремонту внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества в 2024 году затрачено – 33,32 млн.руб.,

Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования выполнены на сумму 15,44 млн. руб. В соответствии с Правилами гражданской ответственности за причинение вреда в следствии недостатков работ, лифты застрахованы ОАО «Мослифт».

Выполнены работы по содержанию и планово-предупредительному ремонту систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества на сумму 8,336 млн. руб.

Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работы лифтов; расход воды на общедомовые нужды и прочие работы составляют 40,362 млн.руб.

Доходы, поступающие от населения за содержание и ремонт жилого фонда в МКД, собственники, которых приняли решение о выборе учреждения в качестве управляющей организации, составили **321 419 143,48** руб. (в том числе полученные по итогам проведенной работы с должниками)

**Отчет по оказанию услуг (выполнению работ) в соответствии с государственным заданием.**

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы)	Натуральный показатель в соответствии с государственным заданием		Объем финансирования в соответствии с государственным заданием на 2024 год, руб.
		Ед. измерения	Значение на 2024 год	
1	Содержание (очистка и мойка) объектов единой системы навигации города Москвы (кроме объектов транспортной навигации, объектов, содержание которых обеспечивается Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы, и указателей наименований улиц и номеров домов, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений)	ед.	24,167	1 234 623,53
2	Благоустройство дворовых территорий	ед.	3,00	609 243,70
3	Благоустройство иных объектов благоустройство	ед.	12,00	5 147 098,61
4	Установка общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности	ед.	13,00	355 000,00
5	Капитальный ремонт объектов капитального строительства, ремонт некапитальных объектов	ед.	6,000	1 336 269,81
6	Комплексное содержание барьерных ограждений	п.м.	1 332,924	836 729,61
7	Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 3 категории	м2	186 656,507	80 166 757,10
8	Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 4 категории	м2	8 390,341	3 435 676,90
9	Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб	ед	6,000	20 390 771,64
10	Обеспечение эксплуатации и функционирования технологического оборудования объединенных диспетчерских служб	ед	9 009,000	7 808 322,76
11	Очистка крыш от снега и (или) удаление наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений,	м2	18 718,000	700 614,74

	сооружений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и находящихся в имущественной казне города Москвы, не переданных во владение и/или пользование			
<b>12</b>	Ремонт жилых помещений с нормативными правовыми актами города Москвы	м2	44,800	145 040,30
<b>13</b>	Содержание и текущий ремонт дворовых территорий I категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	81 137,238	28 161 112,45
<b>14</b>	Содержание и текущий ремонт дворовых территорий II категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	290 645,600	71 402 904,55
<b>15</b>	Содержание и текущий ремонт дворовых территорий III категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	431 458,975	164 685 841,72
<b>16</b>	Содержание и текущий ремонт дворовых территорий IV категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	199 616,423	24 748 444,17
<b>17</b>	Содержание и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны жилого сектора	м2	23,0000	2 425 699,47
<b>18</b>	Содержание объектов озеленения I категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	47 574,978	7 438 347,73
<b>19</b>	Содержание объектов озеленения II категории, за исключением катков с искусственным льдом	м2	121 520,098	21 332 213,08
<b>20</b>	Содержание произведений монументального и монументально-декоративного искусства, находящихся в ведении префектур административных округов.	шт.	3,0000	36 589,91
<b>21</b>	Содержание территорий, прилегающих к произведениям монументального и монументально-декоративного искусства, находящихся в ведении префектур административных округов	м2	20,6000	4 231,72
<b>22</b>	Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с	ед.	1,0000	150 198,00

	ограничениями жизнедеятельности			
<b>23</b>	Уборка (очистка и мойка) дорожных знаков на объектах дорожного хозяйства	шт.	1 811,083	6 597 794,69
<b>24</b>	Уборка (очистка и мойка) указателей на объектах дорожного хозяйства	шт.	2,833	17,96
	<b>ИТОГО</b>		<b>449 149 544,15 руб.</b>	

## **Обращения граждан**

За период с января по декабрь 2024 года в ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» поступило 4304 письменных обращений, что почти на 870 обращений больше по сравнению с предыдущим годом.

Основными вопросами, с которыми обращались жители в 2024 году, были вопросы благоустройства территории и жилищно-коммунального хозяйства. Такие обращения составили (84%) от общего количества обращений.

В 2024 году руководителем ГБУ еженедельно по вторникам проводился прием населения. На прием к руководителю ГБУ района обратилось 210 человек. Объективные пожелания и жалобы были выполнены в установленные сроки.

Основными вопросами, с которыми обращались жители в 2024 году, были вопросы по заливанию с кровли и стояков ХВС/ГВС; косметический ремонт в подъездах; содержание и благоустройства дворовых территорий.

## Претензионная работа

Общая задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2024 г. составляла: 50 595 587,95 руб.

Общая задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 31.12.2024 г. составляла: 76 268 683,62 руб.

В целях активизации претензионно-исковой работы по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги осуществляются следующие мероприятия:

Период задолженности	Проводимые мероприятия
от 1 до 3 мес.	<ul style="list-style-type: none"><li>- направление уведомлений о задолженности;</li><li>- размещение информации о задолженности на информационных стендах МКД;</li><li>- размещение информации о задолженности на официальном сайте учреждения;</li><li>- автообзвон по должникам свыше 1 месяца задолженности;</li></ul>
от 3 мес. и более	<ul style="list-style-type: none"><li>- направление уведомлений о взыскании задолженности;</li><li>- направление долговых ЕПД;</li><li>- приостановление услуги водоотведения;</li><li>- заключение соглашений о рассрочке оплаты задолженности за ЖКУ;</li><li>- направление заявлений о выдаче судебных приказов/исковых заявлений в суд</li><li>- направление заявлений о возбуждении исполнительного производства в ФССП;</li><li>- направление заявлений о взыскании в кредитные учреждения;</li><li>- обход квартир неплательщиков;</li><li>- розыск транспортных средств совместно с ФССП;</li><li>- комиссия в Управе района с должниками .</li></ul>

ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», с целью погашения задолженности за жилищно-коммунальные услуги, проведена следующая работа с должниками за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.:

Заключено 118 соглашений о реструктуризации задолженности на общую сумму долга 11,21 млн. руб.

Направлено в суд 2 865 заявления о вынесении судебного приказа на взыскание задолженности за жилищно-коммунальные услуги, на общую сумму долга свыше 55,0 млн. руб.

В 2024 году в Измайловский РОСП было направлено 739 судебных приказа на общую сумму 15,29 млн. руб.

За период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. от Измайловского РОСП произведено принудительных взысканий на сумму более 5,58 млн. руб. по 386 исполнительным производствам.

Также было направлено 250 судебных приказов на сумму 6,01 млн. руб. в кредитные организации (Банки).